

Herrn Bezirksverordneten
Cornelius Bechtler

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin
Herrn Burkhard Kleinert

über

den Bezirksbürgermeister
Herrn Matthias Köhne

Kleine Anfrage 0685/VI

über

Bauvorhaben in der Triftstraße (Blankenburg) und Stand des Bebauungsplan-
Verfahrens XVIII-31

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. *Ist dem Bezirksamt bekannt, dass derzeit die Firma GVA Real Estate AG Grundstücke zwischen Lautenthaler und Triftstraße im Ortsteil Blankenburg zur Erbbaupacht vermarktet?*
2. *Hat die Firma GVA Real Estate AG in dieser Sache Kontakt mit dem Bezirksamt aufgenommen?*
3. *Wenn ja, wie wird das Bezirksamt in dieser Sache verfahren?*
4. *Liegt derzeit eine Bauvoranfrage bzw. ein Bauantrag vor?*

5. *In welchem Verfahrensschritt befindet sich das Bebauungsplan-Verfahren XVIII-31 „Triftstraße“ derzeit? Welche Verfahrensschritte sind abgeschlossen? Welche Verfahrensschritte stehen nun an?*
6. *Welche Ziele werden mit dem B-Plan-Verfahren für das Grundstück der Firma GVA Real Estate AG verfolgt?*
7. *Unter welchen Voraussetzungen wird das Bezirksamt den B-Plan weiter verfolgen?*
8. *Wird das Bezirksamt tätig werden, wenn vom derzeitigen Grundstückseigentümer die Anlage von Erschließungsstraßen geplant wird?*
9. *Wird dabei geprüft werden, welche verkehrlichen Auswirkungen die Anlage von Erschließungsstraßen auf das Verkehrsnetz vor Ort hat? Was sind dabei die Ziele des Bezirksamts?*
10. *Wird das Bezirksamt tätig werden, um eine Verbindung für Fußgänger und Fahrradfahrer zwischen Harzburger Straße und Rhönstraße zu sichern?*
11. *Wenn ja, wie soll diese derzeit provisorisch bestehende Wegeverbindung gesichert werden?*

In der Beantwortung der Kleinen Anfrage 0685/VI hat sich der Fehlerteufel eingeschlichen.

Die Frage 2. muss richtigerweise mit einem „Ja“ beantwortet werden.

Dr. Michail Nelken