
Eingereicht durch:	Eingang:	17.08.2007
Remlinger, Stefanie	Weitergabe:	17.08.2007
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	Fälligkeit:	31.08.2007
	Beantwortet:	13.09.2007
Antwort von:	Elektr. Antwort:	12.09.2007
Bezirksamt	Teilbeantwortung:	
	Terminverlängerung:	

Betreff *Kulturhaus Pankow und Café Garbáty*

Bezirksamt Pankow von Berlin
Abt. Kultur, Wirtschaft und Stadtentwicklung
Bezirksstadtrat

.September 2007

Frau Bezirksverordnete Stefanie Remlinger

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

über

den Bezirksbürgermeister

Kleine Anfrage KA-0150 / VI vom 17.08.07

über

Kulturhaus Pankow und Café Garbáty

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. Welche Einnahmen und welche Kosten hat das Kulturhaus in den Jahren 2001 – 2006 für den Bezirkshaushalt im Sinne der KLR jeweils verursacht (bitte nach Kostenart aufschlüsseln)?

IKT-Kosten (€)	2002	2003	2004	2005	2006
KH Pankow	89.225	87.528	67.854	87.255	52.932
davon buw	47.953	44.270	37.052	39.095	36.389

Cafe Garbaty. *	7.301	27.310	26.468	27.371	27.436
davon buw	42	21.101	17.830	18.913	17.494

* inkl. Chronik

Da das nachträgliche Herausrechnen der Einnahmen der Einnahmen nur mit einem unverhältnismäßigen Verwaltungsaufwand zu leisten wäre, wird darauf verzichtet.

2. Wie hoch wurde zuletzt der Wiederbeschaffungswert angesetzt und wie hoch wird der Zeitwert geschätzt?

Wiederbeschaffungswert (orientiert an Bauwerttabelle Bauwert 1913)

Breite Str. 43 A	- Kulturhaus	€ 1.435.676
	- Remise	€ 197.925
Breite Str. 43	- ehem. Chronik u. Café Garbáty	€ 796.246

Zum Zeitwert kann keine Angabe gemacht werden, da hierzu kostenpflichtig Vermesser mit der Wertermittlung beauftragt werden müssten.

3. Welche Daten zur Nutzung im genannten Zeitraum liegen vor im Hinblick auf Mietparteien, Veranstaltungen, Besucherzahlen etc.?

Einrichtung	2001 VA/Bes.	2002 VA/Bes.	2003 VA/Bes.	2004 VA/Bes.	2005 VA/Bes.	2006 VA/Bes.
Kulturhaus Pankow	123/5.629	93/6.250	340/8.306	-	-	-

2001 bis einschließlich 1. Halbjahr 2002 wurde das Kulturhaus Pankow vom Kulturverein Prenzlauer Berg betrieben. Ab 2. Halbjahr 2002 stieg das Amt für Kultur und Bildung / Fachbereich Kultur in die Betreuung ein, die bis Ende 2003 andauerte. Der Kulturverein blieb in dieser Zeit temporärer Kooperationspartner.

Mieter:

- Breite Str.43 - Café Garbáty Mieter Spors Mietzweck Gaststätte; fristlose Kündigung zum 30.09.06, zurzeit gerichtliches Verfahren zur Klärung der Rechtswirksamkeit der Kündigung
- Breite Str.43 A - Kulturverein Prenzlauer Berg e. V. Nutzungszweck Veranstaltungs- und Büroräume; Mietfläche 319,97 m²; Mietzeit bis 31.08.2002
- Kulturverein Prenzlauer Berg e. V. Nutzungszweck jugendbezogene Theaterarbeit; Mietfläche 2000m² Garten, Veranstaltungszelt u. Pavillon; Mietzeit bis 31.08.2002
- Für Pankow e. V. ; Mietzweck: Geschäftszimmer; Mietzeit bis 31.12.2001
- Kunstverein Pankow e.V. Mietzweck: Geschäftszimmer; Mietzeit läuft noch immer; mit jährl. Verlängerung
- DOCK 11; Mietzweck: Büro- u. Übungsräume; Mietfläche 128,55 m² Mietzeit ab 01.02.07
- Remise - Luise Dewerny - Atelier Mietfläche 66,67 m² Mietzeit bis 30.10.2004

- Christine Dewerny – Bildhauer-Atelier; Mietfläche 32,13 m²; Mietzeit läuft noch, mit jährl. Verlängerung
- Atelier - Herr Zillinger, Mietfläche 34,52 m², Mietzeit 25.07.07 – 19.08.07

Dr. Michail Nelken